

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	3804.40
2	В том числе жилых помещений	3348.00
	— нежилых помещений	55.80
	— помещений общего пользования	399.80
3	Кадастровый номер участка	42:12:0104001:895
4	Год ввода в эксплуатацию	1978
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО "Жилкомсервис"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	1 - 447С-37
2	Описание местоположения	пгт Каз
3	Индивидуальное наименование дома	нет данных
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1978
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	4
10	Количество лифтов	1
11	Общая площадь, м2	3804.40
12	Площадь жилых помещений всего, м2	3348.00
	— Частная	3100.10
	— Муниципальная	247.60
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	55.80
14	Площадь участка, м2	3176.00
15	Площадь придомовой территории, м2	2244.00
16	Инвентарный номер	нет данных
17	Кадастровый номер участка	42:12:0104001:895
18	Количество квартир	69
19	Количество жителей	148
20	Количество лицевого счетов	69
21	Конструктивные особенности дома	фундамент -сборный ж/бетонный, стены-кирпичные неоштукатуренные, перекрытие-сб. железобетонное, кровля- мягкая рубероидная, системы отопления. горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и электрообеспечения - централизованные

22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	Нет данных
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	5.00%
2	Степень износа фундамента	5.00%
3	Степень износа несущих стен	5.00%
4	Степень износа перекрытий	5.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	1970.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	1970.00
4	Площадь фасада панельная, м2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	168.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	44.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	134.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	500.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	13.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	0.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводилось
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	1024.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	0.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00

23	Площадь кровли плоская, м2	1024.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2012
Подвал		
25	Сведения о подвале	эксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	778.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не проводилось
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	399.80
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не проводилось
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	0
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	2100.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	не проводилось
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	0
8	Отпуск отопления производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная открытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	444.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	не проводилось
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
15	Отпуск горячей воды производится	нет данных
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	464.00

18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не проводилось
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	463.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не проводилось
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	102.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не проводилось
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	нет данных
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	нет данных
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	206.00
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	нет данных
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	2012
35	Количество точек ввода газа	нет данных
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	нет данных
37	Отпуск газоснабжения производится	нет данных